

Gemeinde Bötzingen
 2. Änderung des Bebauungsplans "Marchstraße".
 Die 2. Änderung überdeckt die 1. Änderung vollständig.

Gemeinde Bötzingen, den _____
 in Kraft getreten am: _____

(Schneckenburger, Bürgermeister)

PLANZEICHEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
 WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET (§ 4 BAUNVO)

SONSTIGE PLANZEICHEN
 ☒ ABZUBRECHENDE GEBÄUDE

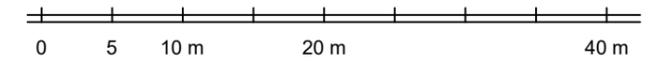
NUTZUNGSSCHABLONE NR. ③

WA	Z = II
GRZ = 0,4	GFZ = 0,8
Bauweise: o ED	Bei Z = I: DN 28 - 45° Bei Z = II: DN 28 - 38°
Max. 6 WE / GEBÄUDE	

Die Planunterlage nach dem Stand vom 27.01.2025 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZV 90 vom 14.06.2021.
 Verwendetes Koordinatensystem: ETRS89/UTM
 Verwendetes Höhen Bezugssystem: NN

Gemeinde Bötzingen
 Gemarkung Bötzingen

2. Änderung des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften
 "Marchstraße"



Planstand: 24.06.2025
 Projekt-Nr: S-24-080
 Bearbeiter: Lae/Rogg
 25-06-24 2.BPLÄ Marchstraße (25-06-26).dwg

M. 1 / 500
 Im A3-Format